**ПРОТОКОЛ № 2**

**заседания Совета по вопросам совершенствования контрольно-надзорной деятельности при администрации Михайловского муниципального района**

15 часов 00 минут

«17» июня 2022 года

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:**

**Председатель Совета**

**Первый заместитель главы администрации**

**Михайловского района Зубок Пётр Алексеевич**

|  |  |
| --- | --- |
| **Секретарь Совета** |  Позднякова Виктория Олеговна |
| **Члены Совета**И.о. начальника отдела имущественных и земельных отношений управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района**Приглашенные:**Главный специалист по осуществлению муниципального контроля отдела муниципального контроляНачальник отдела по работе с жилищным фондом управления жизнеобеспечения администрации Михайловского муниципального района**Субъекты предпринимательства:** | Компанец Светлана Анатольевна Ильченко Валентина Павловна Бурцева Вера Александровна  |

ИП Сыч С.В., Глава КФХ Сиворакша С.В., Глава КФХ Пазыч С.В., Глава КФХ Пазыч А.В., Глава КФХ Крутоус В.И., Глава КФХ Мстоян А.Ш., Глава КФХ Мстоян Д.Ш., ИП Кмитовенко А. Е., ИП Галиахметова О.Н., ИП Ким С.В.

**I. профилактические мероприятия и мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований**

Ильченко В.П.

**Решили:**

1.1. Принять к сведению информацию главного специалиста по осуществлению муниципального контроля отдела муниципального контроля управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений – Ильченко В.П. При обнаружении факта нарушения законодательства в сфере муниципального контроля информировать администрацию Михайловского муниципального района незамедлительно. Взаимодействовать со специалистами администрации в рамках профилактических мероприятий.

**II. Муниципальный контроль в сфере благоустройства и работа административной комиссии с учетом действия постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»**

Ильченко В.П.

**Решили:**

2.1. Принять к сведению информацию главного специалиста по осуществлению муниципального контроля отдела муниципального контроля управления по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений – Ильченко В.П. Взаимодействовать с администрацией Михайловского муниципального района в сфере профилактики нарушения законодательства. Привести в соответствие с Правилами благоустройства действующие рекламные конструкции, размещенные на объектах. По всем интересующим вопросам обращаться к специалистам поселений Михайловского муниципального района

1. **Профилактические мероприятия и мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований**

С 10 марта 2022 года действует мораторий на проведение плановых проверок. Так же появились ограничения на внеплановые проверки. Новые меры будут действовать весь 2022 год. Их цель — ослабить административное давление на бизнес и способствовать экономической активности в условиях санкций.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» органы муниципального контроля вправе проводить профилактические мероприятия и мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований.

Профилактика правонарушений является одним из новых приоритетных направлений в контрольно-надзорной деятельности.

Муниципальный земельный контроль в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», направлен на предупреждение, обнаружение и пресечение действий, противоречащих принятым в земельном законодательстве правилам ее использования и охраны. Целью муниципального земельного контроля является обеспечение соблюдения организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также гражданами требований, гарантирующих сохранность земельного фонда страны в целом и его отдельных участков.

Контрольные органы администрации Михайловского муниципального района могут проводить следующие профилактические мероприятия:

1. Информирование.

Отдел муниципального контроля (далее по тексту Отдел) осуществляет информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и в иных формах.

Отдел размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте в сети «Интернет»:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля;

2) руководства по соблюдению обязательных требований.

3) программу профилактики рисков причинения вреда и план проведения плановых контрольных мероприятий;

4) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований;

5) доклады, содержащие результаты обобщения правоприменительной практики;

6) доклады о муниципальном контроле;

7) иные сведения, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

2. Объявление предостережения.

При наличии у контрольного органа сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований, а также о непосредственных нарушениях обязательных требований, если указанные сведения не соответствуют утвержденным индикаторам риска нарушения обязательных требований, контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.

Контролируемое лицо вправе после получения предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований подать в Отдел возражение в отношении указанного предостережения в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения. Возражение в отношении предостережения рассматривается Отделом в течение 30 дней со дня его получения, контролируемому лицу направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением указываются соответствующие обоснования.

1. Консультирование.

Консультирование осуществляется должностными лицами Отдела по телефону, в письменной форме, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия. Время консультирования при личном обращении составляет 10 минут. Консультирование, осуществляется по следующим вопросам:

1) разъяснение положений нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального контроля;

2) разъяснение положений нормативных правовых актов, регламентирующих порядок осуществления муниципального контроля;

3) компетенция уполномоченного органа;

4) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный контроль.

В случае если в течение календарного года поступило 5 и более однотипных (по одним и тем же вопросам) обращений контролируемых лиц и их представителей по указанным вопросам, консультирование осуществляется посредствам размещения на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на странице Контрольно-надзорная деятельность письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом.

1. Профилактический визит.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении объектов контроля, отнесенных к категории значительного риска и в отношении контролируемых лиц, впервые приступающих к осуществлению деятельности по использованию земель.

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется органом муниципального контроля не позднее чем за 5 рабочих дней до дня его проведения в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, установленном частью 4 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения обязательного профилактического визита, уведомив об этом муниципального инспектора, направившего уведомление о проведении обязательного профилактического визита в письменной форме на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, не позднее чем за 3 рабочих дня до дня его проведения.

Срок проведения профилактического визита (обязательного профилактического визита) определяется должностным лицом, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля самостоятельно и не может превышать 1 рабочий день.

Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к используемым им объектам контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении контролируемого лица, исходя из отнесения к категории риска.

В ходе профилактического визита может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном пунктом 4 настоящего Плана, а также статьей 50 Федерального закона Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.

При профилактическом визите (обязательном профилактическом визите) контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

Основными целями профилактических мероприятий являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Основные задачи профилактических мероприятий:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

- установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей конкретных подконтрольных субъектов, и проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;

- повышение прозрачности осуществляемой Отделом контрольной деятельности;

- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Консультирование граждан осуществляется специалистами отдела муниципального контроля по телефону 8 (42346) 2-39-07,либо при обращении в администрацию Михайловского муниципального района по адресу: с. Михайловка, ул. Красноармейская, 16, каб. 23. пн. - пят. 08:30- 16:00, обед 13:00-14:00.

**2. Муниципальный контроль в сфере благоустройства и работа административной комиссии с учетом действия постановления Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»**

Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Михайловского муниципального района (далее – контроль в сфере благоустройства) осуществляется специалистами администраций сельских и городского поселений.

Должностное лицо, уполномоченное осуществлять контроль, при осуществлении контроля в сфере благоустройства имеет права, обязанности и несет ответственность в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и иными федеральными законами.

Контроль в сфере благоустройства осуществляется с соблюдением Правил

благоустройства, включающих:

1) обязательные требования по содержанию прилегающих территорий;

2) обязательные требования по содержанию элементов и объектов благоустройства, в том числе требования:

- по установке ограждений, не препятствующей свободному доступу маломобильных групп населения к объектам образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения;

- по содержанию фасадов нежилых зданий, строений, сооружений, других стен зданий, строений, сооружений, а также иных элементов благоустройства и общественных мест;

- по содержанию специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;

- по осуществлению земляных работ в соответствии с разрешением на осуществление земляных работ, выдаваемым в соответствии с порядком осуществления земляных работ, установленным нормативными правовыми актами Приморского края и Правилами благоустройства;

- по обеспечению свободных проходов к зданиям и входам в них, а также свободных въездов во дворы, обеспечению безопасности пешеходов и безопасного пешеходного движения, включая инвалидов и другие маломобильные группы населения, на период осуществления земляных работ;

- о недопустимости размещения транспортных средств на газоне или иной озеленённой или рекреационной территории, размещение транспортных средств на которой ограничено Правилами благоустройства, а также по недопустимости загрязнения территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);

3) обязательные требования по уборке территории сельских и городского поселений в зимний период, включая контроль проведения мероприятий по очистке от снега, наледи и сосулек кровель зданий, сооружений;

4) обязательные требования по уборке территории сельских и городского поселений в летний период, включая обязательные требования по выявлению карантинных, ядовитых и сорных растений, борьбе с ними, локализации, ликвидации их очагов;

5) дополнительные обязательные требования пожарной безопасности в период действия особого противопожарного режима;

6) обязательные требования по прокладке, переустройству, ремонту и содержанию подземных коммуникаций на территориях общего пользования;

7) обязательные требования по посадке, охране и содержанию зеленых насаждений, в том числе обязательные требования по удалению (сносу), пересадке деревьев и кустарников в соответствии с порубочным билетом и (или) разрешением на пересадку деревьев и кустарников, если такие документы (порубочный билет, разрешение на пересадку) должны быть выданы в установленных Правилами благоустройства случаях;

8) обязательные требования по складированию твердых коммунальных отходов;

9) обязательные требования по выгулу животных и требования о недопустимости выпаса сельскохозяйственных животных и птиц на территориях общего пользования и иных, предусмотренных Правилами благоустройства, территориях.

При осуществлении контроля в сфере благоустройства могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

1) информирование;

2) объявление предостережений;

3) консультирование;

4) профилактический визит.

Проводить плановые контрольно-надзорные мероприятия в 2022 году Правительство запретило (постановление Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля») . Мораторий затронет муниципальный контроль всех семи видов (см. перечень ниже). Если раньше мораторий обычно вводили только для малого бизнеса, то теперь он затронет все компании.

Виды муниципального контроля, в рамках которых нельзя проводить плановые проверки

- Контроль в сфере охраны и использования особо охраняемых природных территорий

- Контроль в сфере благоустройства

- Контроль на автотранспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве

- Земельный контроль

- Жилищный контроль

- Лесной контроль

- Контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и модернизации объектов теплоснабжения

Внеплановые контрольные мероприятия в течение 2022 года можно проводить только в исключительных случаях. Такие проверки разрешены:

- по согласованию с прокуратурой;

- без согласования с прокуратурой;

- с уведомлением прокуратуры.

По согласованию с прокуратурой проводятся проверки в следующих случаях:

- при непосредственной угрозе и по факту причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан

- при непосредственной угрозе и по фактам возникновения чрезвычайных ситуаций природного и (или) техногенного характера

- если выявлены индикаторы риска нарушения обязательных требований в отношении объекта чрезвычайно высокого или высокого риска, на опасном производственном объекте I или II класса опасности, на гидротехническом сооружении I или II класса

- если выявлены индикаторы риска, которые создают угрозу причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, обороне страны и безопасности государства

- если выявлены индикаторы риска возникновения ЧС природного и (или) техногенного характера

- если возникла необходимость провести внеплановую выездную проверку в связи с тем, что истек срок исполнения предписания о принятии мер, направленных на устранение нарушения, создавшего непосредственную угрозу причинения вреда жизни и тяжкого вреда здоровью граждан, обороне страны и безопасности государства, возникновения ЧС природного и (или) техногенного характера.

Без согласования с прокуратурой проводятся проверки:

- по поручению Президента

- по поручению председателя Правительства, принятому после 10 марта

- по поручению зампреда Правительства, принятому после 10 марта и согласованному с зампредом — руководителем аппарата Правительства

- по требованию прокурора в рамках надзора за исполнением законов, соблюдением прав и свобод человека и гражданина по поступившим в орган прокуратуры материалам и обращениям.

На 2022 год плановый проверок в сфере благоустройства запланировано не было. Внеплановые проверки специалистами поселений и работа административной комиссии в сфере благоустройства на основании постановление Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» не проводится.

В 2022 году в сфере благоустройства проводятся профилактические мероприятия направленные на информирование и предотвращение нарушений законодательства.